

## STANDARD WYKOŃCZENIA BUDYNKU

### ETAP I

<b>I Zagospodarowanie terenu ( otoczenie) część prywatna</b>	
OGRODZENIE	ogrodzenie z paneli ogrodzeniowych
DOJŚCIA PIESZE	kostka betonowa
MAŁA ARCHITEKTURA	miejsce na kosze na śmieci
ZIELEŃ NA GRUNCIE RODZIMYM	teren splantowany gruntem rodzimym
DOJAZDY	kostka betonowa na terenie działki droga wewnętrzna utwardzona
INSTALACJA WOD.-KAN.	instalacja wody i kanalizacji sanitarnej ryzny stalowe ocynk lub malowane na RAL
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	oświetlenie wejścia do budynku (oprawa oświetleniowa)

<b>II Część mieszkalna budynku jednorodzinnego</b>	
PODŁOGA	posadzka betonowa - jastrych taras – kostka betonowa
ŚCIANY	ściany działowe wszystkich pomieszczeń – tynk gipsowy ściany konstrukcyjne – tynk gipsowy łazienka, WC - tynk gipsowy zatarty na ostro przygotowany pod płytki taras - tynk cienkowarstwowy mineralny
SUFIT	korytarz, kuchnia, pokoje, łazienka, WC – tynk gipsowy taras - tynk cienkowarstwowy mineralny
OKNA	PVC (grafitowe z zewnątrz, białe wewnątrz) – 3 szybowe
PARAPETY	zewnątrzne blacha powlekana – malowana na RAL
DRZWI WEJŚCIOWE	wzmocnione o podwyższonej odporności na włamanie – producent GERDA
INSTALACJA WOD.-KAN.	instalacja olicznikowana / indywidualne wodomierze zimnej wody kuchnia – instalacja wody i kanalizacji sanitarnej – wykonane i zaślepione podejście do odbiorników: zlewozmywak, zmywarka / bez montażu odbiorników łazienka z wc – instalacja wody i kanalizacji sanitarnej – wykonane i zaślepione podejścia do odbiorników: umywalki, miski ustępowej, wanny lub prysznicu bez montażu odbiorników
INSTALACJA C.O.	grzejniki stalowe płytowe z zaworami termostatycznymi łazienka - grzejnik stalowy drabinkowy piec gazowy dwufunkcyjny
INSTALACJA WENTYLACJI	wentylacja grawitacyjna w kuchni niezależny kanał do podłączenia okapu nawiewniki w oknach
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	rozprowadzona instalacja gniazd do punktów z osprzętem instalacja oświetleniowa – bez opraw oświetleniowych do kuchenki w pomieszczeniu kuchni 3 - fazy
INSTALACJA NISKOPRĄDOWA	instalacja RTV, 1 gniazdo w salonie – kabel koncentryczny pod montaż anteny naziemnej lub satelitarnej instalacja dzwonekowa instalacja sieciowa INTERNET – 1 gniazdo w salonie
WYPOSAŻENIE	osprzęt elektryczny (gniazda, łączniki) w salonie komin (kanał spalinowy) i kanał napowietrzający do kominka (bez kominka) schody żelbetowe

	schody strychowe na poddasze nieużytkowe balustrada schodów drewniana - techniczna
<b>III Konstrukcja – rozwiązania budowlane</b>	
FUNDAMENTY	ławy i stropy żelbetowe
ŚCIANY FUNDAMENTOWE	murowane z bloczków betonowych (gr. 25cm)
ŚCIANY KONSTRUKCYJNE ZEWNĘTRZNE	murowane bloczków silikatowych (gr. 24cm) lub pustaków ceramicznych (gr. 25cm) Docieplenie (styropian), tynk mineralny lub silikonowy
ŚCIANY MIĘDZYLOKALOWE	murowane bloczków silikatowych (gr. 24cm) lub pustaków ceramicznych (gr. 25cm)
ŚCIANY DZIAŁOWE	murowane z bloczków silikatowych lub betonu komórkowego (gr. 12cm i 8cm)
STROPY	gęstożebrowe np. typu TERIVA
DACH	konstrukcja dachu drewniana pokrycie dachu – blacha stalowa powlekana (blachodachówka) wyłaz dachowy
SCHODY	monolityczne żelbetowe
KOMINY SPALINOWE / WENTYLACYJNE	Kominy murowane - systemowe